

Auszug Referenzen der Ingenieurbüro Bernd Pfister GmbH

Teilrückbau und Sanierung Wohnblock in Ilmenau

Teilrückbau und Sanierung Wohnblock in Ilmenau, Hertzstr. 47-55



Leistungszeitraum:	2006
Kosten TGA und Innenausbau:	1.862.000,- € netto
Bauherr:	IWG Ilmenau mbH



Kurzbeschreibung

Nutzung: 111 WE

Dieses Mehrfamilienhaus besaß vor der Sanierung 212 WE. Durch die teilweise Zusammenlegung von Einzelwohnungen sowie den Rückbau nicht mehr benötigter Wohnfläche wurden 111 moderne WE und eine Arztpraxis geschaffen.

Der Altbaubestand stammt aus den 80er Jahren.

Die Sanierung der Wohnungen wurde im bewohnten Zustand ausgeführt.

Neuinstallation der Heizungs-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektroanlagen.

Der Innenausbau erfolgte unter unserer Planung und Bauüberwachung für die Gewerke:

- Heizung
- Sanitär
- Lüftung
- Trockenbau
- Maler
- Fliesen
- Wohnungsabschlusstüren